

Fachberatung und Expertisen für altersgerechtes Bauen Angebot Markus Alder, Architekt

Ältere Menschen haben spezielle Bedürfnisse, welche beim Bauen bereits frühzeitig in der Planung berücksichtigt werden müssen, sei es im mobilen Alter oder bei Pflegebedürftigkeit.

Bauten für Menschen in der zweiten Lebenshälfte und Generationenwohnungen

Bei Bauten für ältere Menschen wie auch bei Generationenwohnungen gilt es, den Fokus auf Massnahmen zu legen, welche ein möglichst langes, selbständiges Wohnen ermöglichen. Einschränkungen in der Beweglichkeit, beim Sehen und Hören, benötigen eine spezielle Aufmerksamkeit. Eine gute Lichtsituation und Akustik tragen zu einem besseren Wohlbefinden bei.

Das Ziel muss sein, Wohnungen für ältere Menschen so zu erstellen, damit diese ohne oder nur mit geringem Einsatz von Hilfsmitteln den Ansprüchen von älteren Menschen entsprechen. Ebenso muss gewährleistet sein, dass z.B. Spitexleistungen möglich sind.

Bauten mit Pflegeangebot (Wohn- und Pflegeheime)

Bei Wohnsituationen im stationären Bereich ist zudem ein spezielles Augenmerk auf die Sicherheit zu legen. Oft sind Stürze aufgrund z.B. fehlender Handläufe Ursache, dass die Selbständigkeit ab- und die Pflegebedürftigkeit zunimmt.

An Demenz erkrankte Personen leiden unter anderem an einer Raum- und Zeitdesorientierung. Eine Architektur, welche auch auf diese Defizite Rücksicht nimmt, kann das Leben in Pflegeeinrichtungen erleichtern.

Beratungsangebot Markus Alder

Als ehemaliger, langjähriger Leiter der Fachstelle für behindertengerechtes Bauen und Mitwirkender der Publikation «Wohnen im Alter» kann ich auf eine grosse Erfahrung im Bereich des altersgerechten Bauens zurückgreifen. Die Beratung wird in Abstimmung mit Procap St. Gallen – Appenzell angeboten.

Folgende Unterstützung biete ich an:

- Beratung für Planer und Bauträger
- fachliche Unterstützung für Kantone und Gemeinden
- Baubegleitung bei Bauprojekten
- Expertisen

Die im eigenen Planungsbüro erstellten Bauten «Einfamilienhaus in Schmerikon» und «Alterswohnungen Lindenstrasse in St. Gallen – SeGeWo», welche von der AGE-Stiftung tatkräftig unterstützt wurde, ergänzen das gesammelte Wissen auch bei der Realisierung von Bauten für Menschen im zweiten Lebensabschnitt.

[Link auf Bauten auf Homepage \(EFH Schmerikon und SeGeWo\)](#)

Markus Alder, Architekt / Designer, Mitglied des Beraternetzwerkes Artiset



<https://www.artiset.ch/Dienstleistungen/Beraternetzwerk/PFNRq/>